



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MINHA CASA MINHA VIDA - FNHIS SUB 50 [Comp. Adaptada]	DATA : 17/11/2025		BDI : 24,30%	
DESCRIÇÃO:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - NOVO PAC - 25 UNIDADES HABITACIONAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	QUADRA 41 - PRIMAVERA DE RONDÔNIA - RO	SICRO NOVO	2025/04	-	-
UNIDADES:	25.0UN	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	118,72%	72,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 150.292,45	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 133.443,08	3,55%
2	FUNDAÇÕES	R\$ 560.282,39	14,91%
3	SUPRAESTRUTURA	R\$ 358.632,70	9,54%
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 730.353,24	19,44%
5	TELHADO	R\$ 428.474,29	11,40%
6	REVESTIMENTOS	R\$ 433.648,99	11,54%
7	PINTURA	R\$ 107.982,64	2,87%
8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 198.616,33	5,29%
9	INSTALAÇÕES	R\$ 607.520,01	16,17%
10	COMPLEMENTAÇÕES	R\$ 198.357,55	5,28%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 734.523,68	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 3.022.787,54	
VALOR TOTAL:		R\$ 3.757.311,22	

Três Milhões Setecentos e Cinquenta e Sete Mil Trezentos e Onze reais e Vinte e Dois centavos